

ПРОТОКОЛ

годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Робеспьера, 4»
(ТСЖ «Робеспьера, 4»)

г. Санкт-Петербург

«30» июня 2025 г.

Вид собрания (отчетное).

Форма проведения: заочное.

Место приема заполненных бюллетеней: Санкт-Петербург, Воскресенская набережная, дом 4: помещение ТСЖ «Робеспьера, 4»; почтовые ящики ТСЖ, находящиеся на входе в каждую секцию; паркинг (1 пост).

Время проведения: с 08:00 09.06.2025 года до 16:00 30.06.2025 года

Собрание членов ТСЖ созвано по инициативе Правления ТСЖ «Робеспьера, 4» (Протокол заседания Правления от 21.05.2025г.).

Определение правомочности общего собрания членов товарищества собственников жилья:

Всего члены ТСЖ «Робеспьера, 4» обладают: 36575,40 голосами.

Согласно протокола счетной комиссии собрано: 149 бюллетеня. Участвует в голосовании 140 бюллетеней, что соответствует 26903,40 кв.м., что составляет 73,56% голосов, т.е. более 50% голосов всех членов ТСЖ.

Общее собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек из присутствующих на очной части собрания.
4. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2024 год.
6. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2024 год.
7. Утверждение на 2025 год сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4».

По вопросам повестки дня:

В результате подсчета голосов по вопросу №1 повестки собрания установлено следующее:

Избрание председателя собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Белинский Г.И. (кв.240)	25087,10 (93,25%)	106,50 (0,4%)	1709,80 (6,36%)

Решение собрания: Избрать председателем собрания Белинского Г.И.

В результате подсчета голосов по вопросу №2 повестки собрания установлено следующее:

Избрание секретаря собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Бондаренко С.В. (кв.116)	25193,60 (93,65%)	0,00 (0%)	1709,80 (6,36%)

Решение собрания: Избрать секретарем собрания Бондаренко С.В.

В результате подсчета голосов по вопросу №3 повестки собрания установлено следующее:

Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек из присутствующих на очной части собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Меркулова Л.Н. (кв.148)	26282,70 (97,69%)	139,60 (0,52%)	481,10 (1,79%)
Ирзак Л.М. (кв.188)	26315,80 (97,82%)	106,50 (0,40%)	481,10 (1,79%)

Решение собрания: Избрать счетную комиссию в составе Меркуловой Л.Н. и Ирзак Л.М.

В результате подсчета голосов по вопросу №4 повестки собрания установлено следующее:

Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений – помещение Правления ТСЖ «Робеспьера, 4»	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	26550,80	98,69
«ПРОТИВ»	181,40	0,67
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	171,20	0,64

Решение собрания: место хранения протокола собрания - помещение Правления ТСЖ «Робеспьера, 4»

В результате подсчета голосов по вопросу №5 повестки собрания установлено следующее:

Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2024 год	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	24823,40	92,27
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2080,00	7,73

Решение собрания: утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2024 год.

В результате подсчета голосов по вопросу №6 повестки собрания установлено следующее:

Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2024 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	25273,80	93,94
«ПРОТИВ»	171,20	0,64
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1458,40	5,42

Решение собрания: утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2024 год.

В результате подсчета голосов по вопросу №7 повестки собрания установлено следующее:

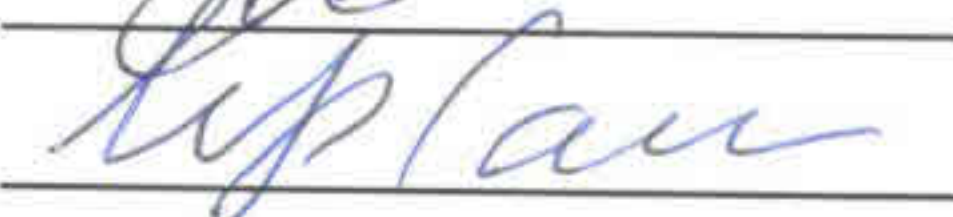
Утверждение на 2025 год сметы доходов и расходов ТСЖ	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	24937,80	92,69
«ПРОТИВ»	277,70	1,03
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1687,90	6,27

Решение собрания: утвердить смету доходов и расходов на 2025 год.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера, 4»  /Белинский Г.И./

Секретарь общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера, 4»  /Бондаренко С.В./

Члены счётной комиссии:

 Меркулова Л.Н.
 Ирзак Л.М.