

ПРОТОКОЛ №21/06
годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья

«Робеспьера, 4» (ТСЖ «Робеспьера, 4»)

г. Санкт-Петербург

«21» июня 2023г.

Вид собрания: годовое.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, Воскресенская набережная, дом 4, лит.А.

Время проведения собрания: с 01 июня 2023 года по 21 июня 2023 года.

Собрание членов ТСЖ создано по инициативе Правления ТСЖ «Робеспьера,4» (Протокол заседания Правления от 18.05.2023г.).

Поскольку очное годовое общее собрание членов ТСЖ «Робеспьера, 4» (место проведения очной части собрания: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, дом 56 (здание ГУП «Водоканал Санкт-Петербург»), конференц-зал ««Брифинг» экспозиционно-выставочного комплекса «Вселенная Воды»), 01.06.2023г. признано несостоявшимся, ежегодное общее собрание членов ТСЖ «Робеспьера, 4» переходит в заочную форму в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заочное голосование проводилось с 20:00 01 июня до 19:00 21 июня 2023 года.

Всего члены ТСЖ «Робеспьера,4» обладают: 35476,60 голосами.

Согласно протокола счетной комиссии собрано 137 бюллетеней. Участвует в голосовании 137 бюллетеней (116 бюллетеней – жилые помещения и 21 бюллетень - нежилые помещения), что соответствует 26878,96 голосам и составляет 75,77% голосов членов ТСЖ, т.е. более 50 % голосов всех членов ТСЖ и 51,33% голосам собственников МКД.

Общее собрание членов ТСЖ признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Выбор места хранения протокола собрания.
3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2022 год.
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2022 год.
5. Утверждение на 2023 год сметы доходов и расходов ТСЖ.

По вопросам повестки дня:

В результате подсчета голосов по вопросу №1 повестки собрания установлено следующее:

Избрание председателя собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Белинский Геннадий Иванович (кв.240)	25735,91 кв. м (95,75%)	0,00 кв.м (0,00%)	1143,05 кв.м (4,25%)
Избрание секретаря собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Славутская Елена Юрьевна (кв.274)	25735,91 кв. м (95,75%)	0,00 кв.м (0,00%)	1143,05 кв.м (4,25%)
Избрание счетной комиссии собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Бондаренко Сергей Васильевич (кв.116)	25825,96 кв. м (96,08%)	84,40 кв.м (0,31%)	968,60 кв.м (3,60%)
Шолохова Татьяна Васильевна (кв.198)	25412,21 кв. м (94,54%)	0,00 кв.м (0,00%)	1466,75 кв.м (5,46%)

Решение собрания:

Избрать председателем собрания Белинского Г.И., секретарем собрания Славутскую Е.Ю., избрать счетную комиссию в составе: Бондаренко С.В. и Шолоховой Т.В.

В результате подсчета голосов по вопросу №2 повестки собрания установлено следующее:

Выбор места хранения протокола собрания: в помещении ТСЖ	Кол-во голосов, кв.м	%
«ЗА»	25928,96	96,47
«ПРОТИВ»	181,40	0,67
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	768,60	2,86

Решение собрания: Место хранения протокола собрания - помещение Правления ТСЖ «Робеспьера, 4».

В результате подсчета голосов по вопросу №3 повестки собрания установлено следующее:

Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2022 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	25597,26	95,23
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1281,70	4,77

Решение собрания: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2022 год.

В результате подсчета голосов по вопросу №4 повестки собрания установлено следующее:

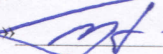
Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и о деятельности ТСЖ за 2022 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	25572,86	95,14
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1306,10	4,86

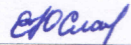
Решение собрания: Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2022 год.

В результате подсчета голосов по вопросу №5 повестки собрания установлено следующее:


Утверждение на 2023 год сметы доходов и расходов ТСЖ.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	25466,66	94,75
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1412,30	5,25

Решение собрания: Утвердить на 2023 год смету доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4».

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера, 4»  Г.И. Белинский «21» июня 2023г.

Секретарь общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера, 4»  Е.Ю. Славутская «21» июня 2023г.

Счетная комиссия:

 Бондаренко С.В. «21» июня 2023г.

 Шолохова Т.В. «21» июня 2023г.

Экономия (-)
перерасход (+)
Фактический
расход за год
Планируемый
расход за год
Отчет о выполнении финансового плана ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2022 год (без коммунальных услуг)