

**ПРОТОКОЛ**  
**годового отчетно-перевыборного собрания членов ТСЖ «Робеспьера, 4»**

г. Санкт-Петербург

«16» июня 2022г.

Вид собрания (отчетно-перевыборное).

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, Воскресенская набережная, дом 4, лит.А

Время проведения собрания: с 17 мая 2022 года по 16 июня 2022 года.

Очная часть собрания проводилась по адресу: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, дом 56 (здание ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»), центральный вход, конференц-зал ««Конгресс» 17.05.2022г. с 19:00 до 20:00. В связи с тем, что присутствующие на очной части собрания члены ТСЖ не обладали количеством голосов, необходимым для принятия решений по вопросам повестки дня (всего 4806,05 голосов): общее собрание членов ТСЖ перешло в заочную форму и продлилось до 18:00 16 июня 2022 года. Решения предоставлялись по адресу: Воскресенская набережная, дом 4 (помещение ТСЖ; почтовые ящики ТСЖ, находящиеся на входе в каждую секцию; паркинг).

Собрание членов ТСЖ созвано по инициативе Правления ТСЖ «Робеспьера,4» (Протокол заседания Правления от 29.04.2022г.).

Определение правомочности общего собрания членов товарищества собственников жилья:

Всего члены ТСЖ «Робеспьера,4» обладают: 35532,70 голосами.

Согласно протокола счетной комиссии собрано 136 бюллетеней, 4 бюллетеня признаны недействительными. Участвует в голосовании 132 бюллетеня (107 бюллетеней – жилые помещения и 25 бюллетеней - нежилые помещения), что соответствует 26997,45 голосам, что составляет 76% голосов, т.е. более 50 % голосов всех членов ТСЖ.

Общее собрание признано правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ:**

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.*
2. *Выбор места хранения протокола собрания.*
3. *Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2021 год.*
4. *Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2021 год.*
5. *Утверждение на 2022 год сметы доходов и расходов ТСЖ.*
6. *Выборы правления ТСЖ «Робеспьера, 4».*
7. *Выборы ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Робеспьера, 4».*

**В результате подсчета голосов по вопросу №1 повестки собрания установлено следующее:**

Избрание председателя собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Белинский Геннадий Иванович (кв.240)	26722,45 кв. м (98,98%)	103,80 кв.м (0,38%)	171,20 кв.м (0,63%)

Избрание секретаря собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Буторина Любовь Сергеевна (кв.229)	26893,65 кв. м (99,62%)	0,00 кв.м (0,00%)	103,80 кв.м (0,38%)

Избрание счетной комиссии собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Бондаренко Сергей Васильевич (кв.116)	26997,45 кв. м (100%)	0,00 кв.м (0,00%)	0,00 кв.м (0,00%)
Шолохова Татьяна Васильевна (кв.198)	26997,45 кв. м (100%)	0,00 кв.м (0,00%)	0,00 кв.м (0,00%)

**Решение собрания:**

**Избрать председателем собрания Белинского Г.И., секретарем собрания Буторину Л.С., избрать счетную комиссию в составе: Бондаренко С.В. и Шолоховой Т.В.**



**В результате подсчета голосов по вопросу №2 повестки собрания установлено следующее:**

Выбор места хранения протокола собрания: в помещении Правления ТСЖ «Робеспьера, 4».	Кол-во голосов, кв.м	%
«ЗА»	26997,45	100,00
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,00	0,00

**Решение собрания: Место хранения протокола собрания - помещение Правления ТСЖ «Робеспьера, 4».**

**В результате подсчета голосов по вопросу №3 повестки собрания установлено следующее:**

Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2021 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	26256,35	97,25
«ПРОТИВ»	155,20	0,57
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	585,90	2,17

**Решение собрания: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2021 год.**

**В результате подсчета голосов по вопросу №4 повестки собрания установлено следующее:**

Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и о деятельности ТСЖ за 2021 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	26374,75	97,69
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	622,70	2,31

**Решение собрания: Утвердить заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета о деятельности ТСЖ за 2021 год.**

**В результате подсчета голосов по вопросу №5 повестки собрания установлено следующее:**

Утверждение на 2022 год сметы доходов и расходов ТСЖ.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	26133,05	96,80
«ПРОТИВ»	118,50	0,44
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	745,90	2,76

**Решение собрания: Принять на 2022 год смету доходов и расходов ТСЖ.**

**В результате подсчета голосов по вопросу №6 повестки собрания установлено следующее:**

По шестому вопросу: Выборы правления ТСЖ «Робеспьера, 4»:	Кол-во голосов, кв.м.	%	
1. Белинский Геннадий Иванович (кв.240)	«ЗА»	26599,95	98,53
	«ПРОТИВ»	103,80	0,38
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	293,70	1,09
2. Бондаренко Сергей Васильевич (кв.116)	«ЗА»	26495,35	98,14
	«ПРОТИВ»	208,40	0,77
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	293,70	1,09
3. Борисенко Владимир Владимирович (кв.1)	«ЗА»	26585,25	98,47
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	412,20	1,53
4. Буторина Любовь Сергеевна (кв.229)	«ЗА»	26454,50	97,99
	«ПРОТИВ»	44,85	0,17
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	498,10	1,84
5. Меркулова Людмила Николаевна (кв.148)	«ЗА»	26499,35	98,16
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	498,10	1,84
6. Славутская Елена Юрьевна (кв.274)	«ЗА»	26826,25	99,37
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	171,20	0,63



Решение собрания: Избрать правление ТСЖ «Робеспьера, 4» в составе:

1. Белинского Геннадия Ивановича (кв.240)
2. Бондаренко Сергея Васильевича (кв.116)
3. Борисенко Владимира Владимировича (кв.1)
4. Буториной Любови Сергеевны (кв.229)
5. Меркуловой Людмилы Николаевны (кв.148)
6. Славутской Елены Юрьевны (кв.274)

В результате подсчета голосов по вопросу №7 повестки собрания установлено следующее:

По седьмому вопросу: Выборы ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Робеспьера, 4»		Кол-во голосов, кв.м.	%
1. <u>Гарнова Елена Геннадьевна (кв.3)</u>	«ЗА»	26756,45	99,11
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	241,00	0,89
2. <u>Джан Ольга Владимировна (кв.38)</u>	«ЗА»	26756,45	99,11
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	241,00	0,89
3. <u>Пименова Юлия Александровна (кв.282)</u>	«ЗА»	26878,95	99,56
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	118,50	0,44
4. <u>Шолохова Татьяна Васильевна (кв.198)</u>	«ЗА»	26878,95	99,56
	«ПРОТИВ»	0,00	0,00
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	118,50	0,44

Решение собрания: Избрать ревизионную комиссию в составе: Гарновой Е.Г., Джан О.В., Пименовой Ю.А. и Шолоховой Т.В.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера,4»  Г.И. Белинский

Секретарь общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера,4»  Л.С. Буторина

Счетная комиссия:

 С.В.Бондаренко

 Т.В.Шолохова

В настоящем документе прошито и пронумеровано:

3 ( два ) листа

Председатель собрания:

Беленский Г.И. (Беленский Г.И.)

Виторина Л.С. (Виторина Л.С.)

Члены комиссии:

Бондаренко С.В. (Бондаренко С.В.)

Шолохова Т.В. (Шолохова Т.В.)

