

**ПРОТОКОЛ**  
**годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья**  
**«Робеспьера, 4» (ТСЖ «Робеспьера, 4»)**

«14» июня 2019г.

г. Санкт-Петербург

Вид собрания (очередное, годовое).

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, дом 4.

Время проведения собрания: с 15 мая 2019 года по 14 июня 2019 года (до 09:00).

Общее собрание членов ТСЖ созвано по инициативе Правления ТСЖ «Робеспьера,4» (Протокол заседания Правления №б/н от 24.04.2019г.).

Очная часть собрания проводилась 15 мая 2019 года в 19:00 в здании ГУП «Водоканал Санкт-Петербург», центральный вход, конференц-зал «Конгресс». В связи с тем, что присутствующие на собрании члены ТСЖ не обладали количеством голосов, необходимым для принятия решения по вопросам повестки дня общего собрания (всего 1302,50 голоса): общее собрание членов ТСЖ перешло в заочную форму и продлилось до 09:00 14.06.2019 года.

На очной части собрания присутствовало 13 собственников, 12 из которых являются членами ТСЖ.

В 19:30 председатель правления Белинский Геннадий Иванович объявил, что кворум на очной части собрания отсутствует и собрание переходит в заочную форму.

**Определение правомочности общего собрания членов товарищества собственников жилья:**

Всего члены ТСЖ «Робеспьера,4» обладают: 35234,90 голосами.

Согласно Протокола счетной комиссии собрано 106 бюллетеней, 3 бюллетеня признано недействительными. Участвуют в голосовании 103 бюллетеня, что соответствует: 21433,10 голосам. Это составляет более 50% голосов от всех членов ТСЖ «Робеспьера,4».

Общее собрание признано правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Выбор места хранения протокола собрания.
3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2018 год.
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой отчетности) и о деятельности ТСЖ за 2018 год.
5. Утверждение на 2019 год сметы доходов и расходов ТСЖ.
6. Утверждение Правил проживания в многоквартирном доме.

По вопросам повестки дня:

***В результате подсчета голосов по вопросу №1 повестки собрания установлено следующее:***

Избрание председателем собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Белинский Геннадий Иванович (кв.240)	21203,10 кв. м (98,93%)	0,00 кв.м (0,00%)	230,00 кв.м (1,07%)

Избрание секретарем собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Скоколев Сергей Алексеевич (кв.43)	21203,10 кв. м (98,93%)	0,00 кв.м (0,00%)	230,00 кв.м (1,07%)

Избрание счетной комиссии собрания:	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Бондаренко Сергей Васильевич (кв.116)	21203,10 кв. м (98,93%)	0,00 кв.м (0,00%)	230,00 кв.м (1,07%)
Славутская Елена Юрьевна (кв.274)	21203,10 кв. м (98,93%)	0,00 кв.м (0,00%)	230,00 кв.м (1,07%)

**Решение собрания:**



Избрать председателем собрания Белинского Г.И. и секретарем собрания Скоколева С.А.  
Избрать счетную комиссию в составе: Бондаренко С.В. и Славутской Е.Ю.

*В результате подсчета голосов по вопросу №2 повестки собрания установлено следующее:*

Выбор места хранения протокола собрания: в помещении ТСЖ.	Кол-во голосов, кв.м	%
«ЗА»	21322,60	99,48
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	110,50	0,52

Решение собрания: Выбрать местом хранения протокола собрания- помещение ТСЖ.

*В результате подсчета голосов по вопросу №3 повестки собрания установлено следующее:*

Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2018 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	21020,60	98,08
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	412,50	1,92

Решение собрания: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Робеспьера, 4» за 2018 год.

*В результате подсчета голосов по вопросу №4 повестки собрания установлено следующее:*

Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и о деятельности ТСЖ за 2018 год.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	21020,60	98,08
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	412,50	1,92

Решение собрания: Утвердить заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и о деятельности ТСЖ за 2018 год.

*В результате подсчета голосов по вопросу №5 повестки собрания установлено следующее:*



Утверждение на 2019 год сметы доходов и расходов ТСЖ.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	20674,50	96,46
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	758,60	3,54

Решение собрания: Принять на 2019 год смету доходов и расходов ТСЖ.

*В результате подсчета голосов по вопросу №6 повестки собрания установлено следующее:*

Утверждение Правил проживания в многоквартирном доме.	Кол-во голосов, кв.м.	%
«ЗА»	21081,00	98,36
«ПРОТИВ»	0,00	0,00
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	352,10	1,64

Решение собрания: Утвердить Правила проживания в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера,4»  Г.И. Белинский  
Секретарь общего собрания членов ТСЖ «Робеспьера,4»  С.А. Скоколев

БН - Бачинский И.

Сторожа Сергей С.А.



14.06.19